



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV  
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO  
PROSTŘEDÍ  
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 96/1  
794 01 KRNOV



krnovp23v01kns

Váš dopis zn.:

**Ze dne:** 16.10.2023

**Naše čj.:** KRNOOVZP-142838/2023 last

**Naše sp. zn.:** OVZP-27202/2023-mako

52.1 V/5

**Vyřizuje:** Laštůvková Iveta, Ing.

**Telefon:** 554 697 713

**E-mail:** ilastuvkova@mukrnov.cz

VIAT s.r.o.

Lidická 700/19

602 00 Brno

*(zastupující žadatele:*

*Město Krnov*

*Hlavní nám.96/1, 794 01 Krnov)*

**Datum:** 08.11.2023

Dne 16.10.2023 obdržel Městský úřad Krnov Vaši žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k záměru s názvem „**Parkovací stání na pozemku parc.č. 2904/1, v k.ú. Opavské Předměstí**“ na pozemcích parc.č. 2904/1, 2904/3, 2903, 2904/4 a 2994 v k.ú. Opavské Předměstí. K žádosti byla přiložena dokumentace pro vydání společného povolení zpracovaná v 10/2022 - dále v textu jen „žádost“.

Na základě tohoto posouzení Městský úřad Krnov příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, konkrétně jeho odbor výstavby a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování, **podle ustanovení § 4 odst. 7, v návaznosti na odst. 2 tohoto ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává ke společnému povolení stavebního záměru**

**A/ souhlasné koordinované závazné stanovisko s podmínkami:**

**1/ Dotčený orgán na úseku ochrany přírody (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny):**

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

**orgánu ochrany přírody**

**Závazná část**

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán a to orgán ochrany přírody (dále jen „městský úřad“), na základě ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 3 odst. 12 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve spojení s § 12 odst. 14 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu a podle § 75 odst. 1 písm. c), § 77 odst. 1 písm. a), a písm. l) a § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“) a podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **vydává podle § 65 a § 90 odst. 17 zákona o ochraně přírody a krajiny a podle § 149 odst. 1**

správního řádu, ke společnému povolení pro záměr s názvem „Parkovací stání na pozemku p.č. 2904/1, v k.ú. Opavské Předměstí“, umístěný na pozemcích parc. č. 2904/1, 2904/3, 2903, 2904/4, 2994, k.ú. Opavské Předměstí (dále jen „záměr“), **toto závazné stanovisko:**

#### **I.**

Městský úřad vyhodnotil předmětný záměr ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny a dospěl k závěru, že se záměr nedotýká žádného významného krajinného prvku a tudíž zájmy chráněné výše uvedeným ustanovením nejsou dotčeny.

#### **II.**

Městský úřad souhlasí s předmětným záměrem ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, který se dotýká 10ks dřevin, druh javor mléč (*Acer platanoides*), rostoucích na p.č. 2904/1 v k.ú. Opavské Předměstí, v blízkosti realizace záměru (označení dřevin viz příloha č.1).

Nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska je příloha č. 1), s číselným označením výše uvedených 10ks dřevin v mapě katastru nemovitostí.

#### **III.**

Městský úřad ve smyslu ustanovení § 67 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny, stanovuje opatření na zmírnění negativních vlivů záměru na dřeviny druh javor mléč (*Acer platanoides*), rostoucí na p.č. 2904/1 v k.ú. Opavské Předměstí, v blízkosti realizace záměru, které jsou uvedeny ve výroku II. tohoto závazného stanoviska, splněním následujících podmínek pro realizaci záměru:

- 1) odborný dozor rozhodující o nutnosti přerušení kořenů o průměru nad 50 mm bude zajištěn odbornou osobou v oboru biologie či dendrologie. V případě přerušení kořenů nad 50 mm bude proveden zápis do stavebního deníku s uvedením důvodu pro přerušení kořenů včetně analýzy stability stromu (obsahující vyhodnocení provedené analýzy stability);
- 2) bude pořízena fotodokumentace provedení výkopových prací a ochrany kořenů v chráněném kořenovém prostoru výše uvedených dřevin;
- 3) městskému úřadu (orgánu ochrany přírody) bude umožněno provedení kontroly plnění opatření na ochranu dřevin uvedených v kap. B.6 b) souhrnné technické zprávy k záměru to i fyzickým zjištěním;
- 4) městský úřad (orgán ochrany přírody) bude min. 7 dní předem písemně informován o začátku realizace stavby;
- 5) městský úřad (orgán ochrany přírody) bude písemně přizván ke kontrolní prohlídce opatření na ochranu výše uvedených dřevin, provedených na začátku realizace stavby; dále ke kontrolní prohlídce opatření na ochranu výše uvedených dřevin ve fázi odkopu pro nové podkladní vrstvy; a k otevřenému výkopu pro umístění nového vedení pro veřejné osvětlení v blízkosti výše uvedených dřevin.

#### **IV.**

Městský úřad vyhodnotil předmětný záměr ve smyslu ustanovení § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny a dospěl k závěru, že se záměr nedotýká krajinného rázu a tudíž zájmy výše uvedeným ustanovením nejsou dotčeny.

## Odůvodnění

Městský úřad obdržel žádost žadatele o vydání koordinovaného stanoviska k záměru. Žádost byla posouzena z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny v rozsahu příslušném pro obecní úřad obce s rozšířenou působností (dle § 77 zákona o ochraně přírody a krajiny). tj. z hlediska zájmů chráněných na základě ustanovení § 4 odst. 2, 3; § 5 odst. 1, 3, 4; § 5a odst. 1; § 7 odst. 1 a § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny. Jako podklad k žádosti byla přiložena projektová dokumentace k záměru, zpracovaná 10/2022, spol. VIAT, s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno, IČ 05705398, zakázka č. LV 04/22, zodpovědný projektant: Ing. Petr Guňka. Podle obsahu městský úřad podanou žádost vyhodnotil jako žádost o vydání závazného stanoviska orgánu ochrany přírody na úseku ochrany dřevin rostoucích mimo les podle ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny.

K záměru bylo v roce 2022, v rámci žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Krnov, spis.zn. OVZP-11851/2022-mako, vydáno nesouhlasné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, z důvodu negativního vlivu realizace stavby na 7ks dřevin druh javor mlč (*Acer platanoides*), rostoucích na p.č. 2904/1 v k.ú. Opavské Předměstí. PD k záměru byla pozměněna a městskému úřadu byla předložena nová žádost o vydání závazného stanoviska.

*Informace o záměru dle předložené projektové dokumentace (Souhrnná technická zpráva, vzorový příčný řez č.1 č.2, C3 koordinační situace)*

Podle předložené souhrnné technické zprávy je předmětem záměru nová parkovací plocha umístěná v zatravněné ploše mezi dvěma stávajícími parkovišti. Vybudováním nové parkovací plochy dojde k propojení těchto parkovišť a k nárůstu parkovacích možností v ulici SPC H. Příjezd na rozšířenou plochu parkoviště bude zajištěn ze stávajících parkovacích ploch. Celkem je navrženo 37 kolmých parkovacích stání, z toho 2 stání budou vyhrazena pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace – stání jsou navrženy jako sdružené o rozměru 7,80 x 5,00 m (jednotlivé stání 3,00 m se společným manipulačním prostorem o šířce 1,80 m). Povrch bude vytvořen z betonové dlažby s distančními nálišky vymezující spáry, u vyhrazených stání bude použita speciální vsakovací dlažba. Rozměry stání se liší s ohledem na polohu stávajících dřevin: 21 stání o rozměrech 2,60m x 5,00m; 12 stání o rozměrech 2,60m x 4,50m; 1 stání o rozměrech 2,80m x 5,00m; 1 stání o rozměrech 2,80 x 4,50m. Mocnost konstrukce parkovacích stání bude celkem: tl. 470 mm. Stání budou lemována silničními obrubníky 150x250x1000mm s převýšením hrany 10cm. Obrubníky budou osazeny do lože ze zavlhlého betonu na pevný, zhutněný podklad, ze kterého se vytvoří také opěrka obrubníku. Lože musí mít tloušťku min. 100 mm. Bezbariérový přístup bude umožněn přes nový chodník napojený na stávající dopravní infrastrukturu. Šířka nového chodníku bude 1,50m. Povrch je navržen ze speciální vsakovací dlažby 20x20cm. Chodník bude sloužit jako bezbariérový přístup k vyhrazeným parkovacím stáním a také jako přístup k ostatním stáním. Mocnost konstrukce chodníku bude celkem: tl. 300mm. Vstup do vozovky bude označen varovným pásem a výška nášlapu bude max. 2cm. Dále je navrženo doplnění 4 ks lamp VO. Lampy budou umístěny za silničním obrubníkem parkoviště a budou napojeny na stávající síť VO. Napojení nového VO bude provedeno kabelem 4x10CYKY v délce 2 x 45,2m, umístěného do chráničky rudé barvy. Zároveň s napájecím vodičem bude na dně výkopu v rostlé zemině uložen vodič uzemnění.

Podle výkresu C.3 koordinační situace a podle vzorového příčného řezu č.1, bude nová parkovací plocha umístěna na náspu o mocnosti cca 50cm a to v části navazující na stávající parkovací plochu na p.č. 2904/3 v k.ú. Opavské Předměstí. Návaznost nové parkovací plochy

je řešena s mírným odsazením od okraje stávající parkovací plochy na p.č. 2904/4 v k.ú. Opavské Předměstí.

Podle C.3 koordinační situace roste na p.č. 2904/4 v k.ú. Opavské Předměstí 7 ks dřevin. Vzdálenost umístění stavby záměru od dřevin je 3,14m až 5,20m.

V rámci stavby nebudou káceny žádné dřeviny.

Podle kap. B.6b) souhrnné technické zprávy (str.17 -19), bude při realizaci záměru provedena následující ochrana stromů (citace):

*„Stavba nebude mít svým charakterem vliv na přírodu a krajinu. Při provádění stavby je třeba respektovat příslušné platné oborové normy. Jsou to především ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a Standardů péče o přírodu a krajinu, Rady A, SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti, schválený dne 11.07.2017 Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR.*

*Navržením stavby v chráněném kořenovém prostoru dřevin budeme využívat technologie minimalizující zásah do něj, jako jsou například bezvýkopové technologie a konstrukční vynesení stavby nad povrch.*

*Ochrana dřevin musí být zajištěna proti všem možným příčinám poškození:*

- *Všeobecně – požadavky, způsob, rozsah a termíny ochranných opatření se řídí zejména podle stavu stávajících stromů a rostlinných porostů, jakož i druhem, rozsahem a trváním stavebních prací.*

*V jednotlivých případech je třeba prověřit, zda je zapotřebí přijmout preventivní, nebo v případě poškození, i další péstební opatření.*

- *Ochrana vegetačních ploch – vegetační plochy je nutno chránit před poškozením asi 2,0m vysokým, stabilním plotem, postaveným s bočním odstupem 1,50m.*

- *Ochrana stromů před mechanickým poškozením – k ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů (ohrazená okapovou linií koruny) zvětšená o 1,50m, u sloupovitých forem zvětšená o 5,0m po celém obvodu koruny (okapové linie). Jestliže není možné zajistit ochranu celé kořenové zóny (nedostatek místa), je nutné kmen obednit do výšky alespoň 2,0m. Ochranné zařízení se musí připevnit bez poškození stromů a vůči kmenu vypolštářovat. Nesmí být nasazeno bezprostředně na kořenové náběhy. Korunu nutno chránit před poškozením stavebními mechanismy, ohrožené větve se musí vyvázat nahoru. Místa úvazků je nutno vypodložit vhodným materiálem.*

- *Poraněním se má zabránovat, popřípadě je nutno kořeny ošetřit. Kořeny je třeba ostře přetnout a místa řezu zahladit. Konce kořenů o průměru  $\leq 2\text{cm}$  je nutno ošetřit růstovými stimulatory, o průměru větším než 2cm prostředky na ošetření ran. Obnažené kořeny je nutno chránit před vysycháním a působením mrazu. Zásypové materiály musí svou zrnitostí (úzké odstupňování) a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů. Při ztrátě kořenů může být potřebný přiměřený řez v koruně. Na nestabilní půdě a u hlubokých stavebních jam je nutno strom zajistit pažením.*

- *U stavebních jam nebo jiných výkopů, při kterých dochází ke ztrátě kořenů, má být zřízena kořenová clona. Kořenová clona nemá pro strom ani pro stavební jámu žádnou statickou funkci. Hloubení má být provedeno ručně. Kořenová clona by měla být zřízena nejméně jedno vegetační období před začátkem stavby.*

*Tloušťka kořenové clony musí být nejméně 25cm a musí zahrnovat celou hloubku prokořeněné oblasti, avšak smí dosahovat nejvýše ke dnu stavební jámy.*



Po straně výkopu pro pozdější stavební jámu je nutno zřídit stabilní, zetlívající, prodyšné bednění, např. z kůlů, drátěného pletiva a tkaniny.

Až do začátku stavby a během výstavby je třeba udržovat kořenovou clonu stále vlhkou.

- Kořenový prostor dřevin, které jsou zařazeny do kategorie B, nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé, omezené nejvýše na jedno vegetační období. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.

- V kořenové zóně se nemá provádět žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu. Jestliže tomu nelze v určitém případě zabránit, musí být při mocnosti navážky a způsobu navážení zohledněna druhově specifická snášenlivost, věk, vitalita a utváření kořenového systému dřeviny, půdní poměry, jakož i druh materiálu. Navážka půdy má být prováděna ve výsečích a provzdušňovací výseče mají zaujímat nejméně jednu třetinu kořenové zóny.

Před navážkou je nutno z povrchu kořenové zóny šetrně odstranit, ručně nebo odsátím, veškerý rostlinný pokryv, listí a další organické materiály, aby se zabránilo vzniku rozkladných produktů poškozujících kořeny, nebo nedostatku kyslíku.

Do kořenové zóny se smí navážet pouze hrubozrnný materiál propouštějící vzduch a vodu. Jestliže má být dodatečně navezena vegetační vrstva, je třeba zpravidla nejprve navézt uvedený materiál ve vrstvě 20cm a následně, jako vegetační vrstvu, zeminu půdní skupiny 2 nebo 3 podle ČSN 83 9011 o mocnosti nejvýše 20cm. Vegetační vrstva nesmí být rozprostřena blíže než 1m od kmene. Při navážení se v kořenové zóně nesmí jezdit.

**Chráněný kořenový prostor stromu ve volné ploše**

- Chráněný kořenový prostor se stanovuje jako kruhová plocha o poloměru daném násobkem průměru kmene ve výčetní výšce a následujícího koeficientu, daného zařazením stromů do kategorie. V tomto konkrétním případě je kategorie B, která činí 7 násobek.

**Výkopové práce a ochrana kořenů v chráněném kořenovém prostoru**

- Výkopy budou prováděny šetrnou technologií, jakou je supersonický vzduchový rýč a selektivním přístupem k obnaženým kořenům.

- Kořeny s průměrem do 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit.

- Kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány. V případě nutnosti jejich přerušení je nutné individuální posouzení odborným dozorem.

V případě nutného přerušení musí být přeříznuty hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu.

- Kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Pouze ve výjimečných případech může odborný dozor rozhodnout o jejich přerušení, a to včetně následné analýzy stability stromu.

- V místě vedení obrub a střetu s kořenovým systémem budou obruby přerušeny tak, aby nedošlo k poškození hlavních kotvicích kořenů. Ty budou obsypány zeminou (substrátem), který jim umožní růst a stabilizaci dřeviny.

### **Terénní úpravy a uzavření povrchu**

- Navážka na dosud nezpevněném povrchu nebude rozprostřena blíže ke kmeni, než je jeho průměr na styku s půdou, minimálně však ve vzdálenosti 500 mm.

- *Bude-li nutné provést trvalé zvýšení terénu, navážku do 50 mm lze provést po celém povrchu.*
  - *Zvýšení terénu propustnými materiály do výšky 200 mm a uzavření půdního povrchu propustnými kryty je možné pouze do 50 % plochy chráněného kořenového prostoru.*
  - *U vyšších navážek a v případech nutného uzavření povrchu nepropustným krytem smí být překryto pouze 30 % plochy chráněného kořenového prostoru.*
- Ochrana určených dřevin je nutná po celou dobu výstavby!“*

Předpokládaný postup prací uvedený v souhrnné technické zprávě:

- Vytyčení inženýrských sítí a ověření hloubky a polohy jednotlivých vedení kopanými sondami
- Označení staveniště, případně osazení přechodného dopravního značení
- Fotodokumentace stávajícího stavu
- Odstranění stávajících konstrukčních vrstev + odkop pro nové podkladní vrstvy
- Odstranění stávajících podkladních vrstev
- Hutnění pláně + pokládka separační geotextilie
- Pokládka nových podkladních vrstev
- Osazení všech obrubníků
- Pokládka betonové dlažby
- Terénní úpravy + ohumusování a osetí travním semenem
- Odstranění přechodného dopravního značení

#### *Odůvodnění k výrokové části I.*

Podle údajů z Mapového portálu města Krnov a Centrální evidence vodních toků Ministerstva zemědělství ČR, se na parcelách dotčených záměrem nenalézají významné krajinné prvky, kterými jsou dle ustanovení § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny vodní toky, lesy, rašeliniště, rybníky, údolní nivy a jezera, které jsou chráněny dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, před jejich poškozováním a ničením a ohrožováním či oslabením jejich ekologicko-stabilizační funkce. **Z výše uvedeného vyplývá, že zájmy chráněné podle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, nejsou záměrem dotčeny.**

#### *Odůvodnění k výrokové části II.*

Z předložené C.3 koordinační situace vyplývá, že v blízkosti realizace záměru, na p.č. 2904/1 v k.ú. Opavské Předměstí, roste 10 ks dřevin. Dřeviny jsou podle ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, chráněny před jejich poškozováním a ničením. Z důvodu přehlednosti městský úřad provedl označení výše uvedených 10 ks dřevin čísly 1 až 10, které zakreslil do mapy katastru nemovitostí (viz příloha závazného stanoviska). Současný stav dřevin je městskému úřadu znám z pasportu zeleně v Mapovém portálu města Krnov; z ohledání, které bylo provedeno městským úřadem 15. listopadu 2022, v rámci koordinovaného závazného stanoviska spis.zn. OVZP-11851/2022-mako; a dále z panoramatického náhledu na pozemek ze serveru Mapy.cz (z 3.7.2023) viz obrázek 1 níže. Na p.č. 2904/1 v k.ú. Opavské Předměstí, v blízkosti realizace záměru, roste 10 ks dřevin druh javor mléč (*Acer platanoides*), dospělého věku, o totožné výšce cca 10m, s výbornou až zřetelně sníženou vitalitou, ve výborném až zhoršeném zdravotním stavu. Dřeviny jsou součástí stromořadí, které doprovází komunikaci a parkoviště na sídlišti SPC, rostou v travnaté ploše, v blízkosti komunikace. Směrem k místu stavby nové parkovací plochy není přítomna překážka bránící růstu kořenů, kořenový prostor 7 ks dřevin (dř. č. 2 až č.8 viz příloha 1) je omezen pouze z jedné strany komunikací na SPC. Dřeviny č. 1 až 6 rostou za sebou v přímé řadě, dřeviny č. 7 a 10 se z přímé řady předešlých dřevin mírně vychylují

o cca 2m. V rámci spis.zn. OVZP-11851/2022-mako, bylo provedeno bližší ohledání dřevin č. 2 až 8. Dřeviny byly zařazeny do druhu, byl změřen obvod kmene, průměr koruny, na základě vizuální prohlídky byl zhodnocen zdravotní stav a vitalita dřevin (dle Standardu SPPK A01 001 Hodnocení stavu stromů). Parametry dřevin (obvody kmenů byly měřeny ve výšce 1,3m nad zemí): dřev.č.2: obvod kmene 108 cm, průměr koruny 6x7m; dřev.č.3: obvod kmene 118 cm, průměr koruny 6x7m; dřev.č.4: obvod kmene 153 cm, průměr koruny 9x10m; dřev.č.5: obvod kmene 122 cm, průměr koruny 6x7m; dřev.č.6: obvod kmene 122 cm, průměr koruny 7x7m 100 cm, dřev.č.7: obvod kmene 100cm, průměr koruny 6x6m, dřev.č.8: obvod kmene 123 cm, průměr koruny 9x9m. V případě dřevin č. 4 a 6 byla zjištěna přítomnost povrchových kořenů s průměrem od 4 cm do 10 cm viz obrázek č.4, které viditelně zasahují až do vzdálenosti 6m od paty kmene dřevin viz obrázek č.3. U dřeviny č. 8 jsou povrchové kořeny mohutné o průměru od 10 cm do 20cm, mohutné kořeny zasahují do vzdálenosti cca 3m od paty kmene dřeviny viz obrázek č.4.

Vzhledem ke vzdálenosti záměru a charakteru stavby hrozí v rámci realizace negativní zásah do všech výše uvedených dřevin (minimálně poškozením nadzemních částí dřevin při pohybu těžké techniky a zhutňováním půdy těžkou technikou). Umístění záměru od paty kmene výše uvedených dřevin splňuje min. možnou vzdálenost (2,5 m dle normy Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích). Vzhledem k plánovanému umístění záměru a velikosti koruny dřevin bude plocha nového parkoviště, přístupový chodník a nové vedené veřejného osvětlení, umístěno v kořenové zóně všech deseti výše uvedených dřevin (tj. plocha půdy pod korunou stromu rozšířená do stran o 1,5m viz norma ČSN 83 9061 kap. 4.6) viz obrázky 2 a 3. Vzhledem ke zjištěné vitalitě, zdravotnímu stavu a druhu, lze výše uvedené dřeviny zařadit do kategorie B (viz Standard SPPK 01002:2017 kap. 2.2). Vzhledem ke zjištěnému obvodu kmenů dřevin je chráněným kořenovým prostorem kruhová plocha o poloměru cca 2,4m až 3,5m (výpočet dle Standardu Agentury ochrany přírody a krajiny SPPK 01002:2017 kap. 3.1). Záměr bude veden v chráněném kořenovém prostoru dřevin č. 2 až 8.



Obrázek č. 1 Pohled na dřeviny rostoucí na p.č. p.č. 2904/1 v k.ú. Opavské Předměstí (zdroj Mapy.cz r 2023)





Obrázky 2 a 3: zásah do kořenové zóny dřevin stavbou plochy parkoviště



Obrázek č. 4: kořen dřeviny č. 4 o průměru 10cm v prostoru stavby parkoviště





Obrázek č. 4: kořenový systém dřeviny č. 8 v blízkosti stavby parkoviště

Podle obecného popisu druhu javor mlč, je kořenový systém tohoto druhu srdčitý, středně hluboko až mělce kořenicí, kořeny dlouhé až do vzdálenosti 6 metrů (viz Javor mlč – Wikipedia.org; odborný článek „Posuzování žádostí o pokácení stromů“ Eva Mračanská, březen 2011)

Vzhledem k vedení plánovaného výkopu pro umístění záměru v kořenové zóně výše uvedených dřevin, vzhledem k charakteru navržených prací (plošně rozsáhlé výkopy do hloubky až 50cm), vzdálenosti záměru vůči dřevinám, velikosti přítomných kořenů, charakteristikám dotčeného druhu dřeviny a vzhledem k tomu, že většina kořenového systému dospělých dřevin se nachází v hloubce 1 m (viz Mračanská, E. (2011), Mauer, O. a kol. (2013), hrozí při realizaci záměru přerušení a mechanické poškození kořenového systému výše uvedených dřevin, včetně přerušení mohutných kořenů zajišťujících stabilitu dřevin (kořeny o průměru nad 5cm viz standard SPPK 01 002:2017 body 4.2.2.3. a 4.2.2.4), dále vysychání obnažených kořenů v otevřeném výkopu (případné poškození odhalených kořenů mrazem) a zhutňování půdy v kořenové zóně. Při hloubení výkopů v kořenové zóně dřevin za použití těžké techniky, dochází k přetrhávání a dalekosáhlému vytrhávání kořenů (poškození kořenového vlášení zajišťujícího výživu dřeviny přesahující hranici výkopu). Přerušením kořenů dochází k narušení výživy příslušné části koruny, zvyšuje se riziko pronikání infekcí. Vysychání kořenů, působení mrazu na odhalené kořeny a zhutňování půdy v kořenové zóně způsobuje odumírání kořenů. Realizaci záměru hrozí poškození způsobující chřadnutí dřevin, změnu současné vitality a zdravotního stavu, případně jejich odumření, které se projeví s odstupem času včetně možného narušení stability dřevin. Vzhledem k tomu, že se v dopadové vzdálenosti dřevin nachází komunikace využívaná pro parkování vozidel, je narušení stability dřevin spojeno s nebezpečím škody na majetku a zdraví. **Bez realizace opatření na ochranu kořenů, záměrem hrozí významné poškození výše uvedených 10 ks dřevin druh javor mlč, rostoucích na p.č. 2904/1 v k.ú. Opavské Předměstí, které může způsobit podstatné a trvalé snížení ekologických a společenských funkcí dřevin včetně narušení stability dřevin. Záměrem tedy hrozí takové poškození a ničení, které je podle ustanovení § 2 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, definováno jako nedovolený zásah do dřevin.**

Podle normy ČSN 83 9061 a Standardu SSPPK A01 002: 2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti, lze hloubení výkopů v kořenové zóně dřevin provést pouze za dodržení zásad na ochranu dřevin např. šetrným výkopem (ruční výkop, výkop supersonickým vzduchovým rýčem, tlakovou vodou) se selektivním přístupem k obnaženým kořenům (tj. kořeny s průměrem od 31 do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu mají být zachovány, kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození ve výjimečných případech může odborný dozor rozhodnout o jejich přerušení včetně následné analýzy stability dřeviny); za ošetření přetnutých kořenů (ostrý, hladký řez, ošetření prostředky na ošetření ran nebo růstovými stimulanty, ošetření proti vysychání a mrazu atd); v případě nutnosti ukládání materiálů, umístování zařízení, průjezdu mechanismů, navážek za použití ochrany půdy; s ochranou nadzemních částí dřevin před mechanickým poškozením atd. V souhrnné technické zprávě kap. B.6b), jsou navrženy opatření na ochranu dřevin. Po posouzení opatření došel městský úřad k názoru, že jsou tato navržena v souladu s normou ČSN 83 9061 a Standardem péče o přírodu a krajinu Agentury ochrany přírody a krajiny – Ochrana dřevin při stavební činnosti SSPPK A01 002: 2017 a jsou pro ochranu dřevin dostatečná. **Za dodržení opatření na ochranu dřevin při realizaci záměru, která jsou uvedena v předložené souhrnné technické zprávě kap. B.6b), bude poškození či ničení 10 ks dřevin, druh javor mlč (*Acer platanoides*), rostoucích na p.č. 2904/4 v k.ú. Opavské Předměstí, minimalizováno, záměrem nedojde k podstatnému či trvalému snížení jejich ekologických nebo společenských funkcí, k bezprostřednímu či následovnému odumření či ohrožení stability. Z výše uvedeného důvodu byl pro záměr vydán souhlas ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny.**

#### *Odůvodnění k výrokové části III.*

V souladu s ustanovením § 67 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny, byly stanoveny podmínky 1 až 4), uvedené v závazné části III., tohoto závazného stanoviska. Vzhledem ke zjištěnému stavu kořenů u dřevin, druh javor mlč (*Acer platanoides*), rostoucích na p.č. 2904/4 v k.ú. Opavské Předměstí (viz výše), je realizace záměru spojena se zvýšeným rizikem zásahu do kořenů o průměru nad 50mm. V souhrnné technické zprávě kap. B.6b), je uvedena ochrana kořenů o průměru nad 50mm: „*Kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat bez poškození a chránit je proti vysychání a účinkům mrazu. Pouze ve výjimečných případech může odborný dozor rozhodnout o jejich přerušení, a to včetně následné analýzy stability stromu*“. Odborný dozor není v projektové dokumentaci blíže specifikován. **Podmínka č.1)**, uvedená v závazné části III., tohoto závazného stanoviska, byla stanovena z důvodu zajištění dostatečné odbornosti dozoru, který bude dohlížet na dodržení opatření na ochranu kořenů. Podmínka byla stanovena jako další opatření na ochranu dřevin, tak, aby bylo minimalizováno riziko jejich závažného poškození (viz ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny). Při stanovování podmínky městský úřad vycházel ze Standardu SSPPK A01 002: 2017, zabývajícím se ochranou dřevin při výstavbě. Při stanovení podmínky bylo také přihlédnuto k situování výše uvedených dřevin. Narušení jejich stability je spojeno s rizikem poškození majetku či ublížení na zdraví. **Podmínky 3) a 4)** uvedené v závazné části III., tohoto závazného stanoviska, byly stanoveny v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 písm. q) a § 85 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny a dále v souladu s ustanovením § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, z důvodu kontroly plnění podmínky stanovené v závazném stanovisku a kontroly opatření na ochranu dřevin, která jsou uvedena v PD záměru viz výše. Podmínky 1 až 4) byly stanoveny jako opatření na zmírnění negativních vlivů záměru na dřeviny.

### *Odůvodnění k výrokové části III.*

Předmětný záměr se dle platného Územního plánu Krnov nachází v zastavěném území obce v ploše, pro kterou jsou územním plánem stanoveny podmínky plošného a prostorového uspořádání avšak podmínky ochrany krajinného rázu ve smyslu ustanovení § 12 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny nebyly s orgánem ochrany přírody dohodnuty. Z toho důvodu je záměr posuzován z hlediska zásahu do krajinného rázu, podle § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody. Záměr je umístěn v místě současné městské zástavby, kde se již parkovací plochy a jiné dopravně technické zázemí nachází, nepředstavuje významný zásah do dosavadního charakteru krajiny, nenaruší stávající krajinný ráz. Kulturní dominanty krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině zůstanou po realizaci záměru zachovány. Zvláště chráněná území, památné stromy, územní systém ekologické stability a významné krajinné prvky nebudou záměrem dotčeny. **Vzhledem k výše uvedenému, přírodní a estetická hodnota území nebude snížena. Po posouzení záměru došel městský úřad k názoru, že záměrem nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu. Z výše uvedeného vyplývá, že zájmy chráněné dle § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, nejsou záměrem dotčeny.**

Při správné úvaze městský úřad vycházel z následujících podkladů:

- 1) Standard péče o přírodu a krajinu Agentury ochrany přírody a krajiny – Ochrana dřevin při stavební činnosti SSPPK A01 002: 2017.
- 2) Norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- 3) Mračanská, E. (2011): Posuzování žádostí o pokácení stromů. Sborník přednášek z odborného semináře o provozní bezpečnosti stromů konaného 24. – 25. března 2011 v Brně, str.8. (Dostupné z: [http://www.praha14jinak.cz/\\_d/sbornik\\_bezpecnost\\_stromu\\_2011.pdf](http://www.praha14jinak.cz/_d/sbornik_bezpecnost_stromu_2011.pdf))
- 4) Mauer, O. a kol. (2013): Rhizologie lesních dřevin. Učební text, Mendelovy univerzity V Brně, Lesnické a dřevařské fakulty, Ústavu zakládání a pěstění lesů, str.23. (Dostupné z: [https://akela.mendelu.cz/~xcepl/inobio/nove/Rhizologie\\_lesnich\\_drevin/Rhizologie\\_lesnich\\_drevin.pdf](https://akela.mendelu.cz/~xcepl/inobio/nove/Rhizologie_lesnich_drevin/Rhizologie_lesnich_drevin.pdf)).
- 5) Standard SPPK A01 001 Hodnocení stavu stromů, vydaném odbornou institucí v oboru ochrany přírody a krajiny a to Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR. Dostupné z: [https://nature.cz/documents/20121/1199516/01001\\_Hodnoceni+stavu+stromu.pdf/619ec8da-d933-abe5-3b77-394e13d5f3ee?t=1652775992089](https://nature.cz/documents/20121/1199516/01001_Hodnoceni+stavu+stromu.pdf/619ec8da-d933-abe5-3b77-394e13d5f3ee?t=1652775992089)
- 6) Javor mléč Wikipedie (wikipedia.org) Dostupné z.: [https://cs.wikipedia.org/wiki/Javor\\_ml%C3%A9%C4%8D](https://cs.wikipedia.org/wiki/Javor_ml%C3%A9%C4%8D)  
(frnk)

## **2/ Dotčený orgán územního plánování (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů)**

### **ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování**

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **přezkoumal** podle § 96b odst. 1 a 3 stavebního zákona předložený **stavební záměr na:**



## **„Parkovací stání na pozemku p.č. 2904/1, v k.ú. Opavské Předměstí“,**

jehož předmětem je návrh na umístění parkovací plochy mezi stávajícími parkovišti podél ulice SPC H na pozemcích parc. č. 2904/1, 2904/3, 2903, 2904/4, 2994, k.ú. Opavské Předměstí.

Na základě přezkoumání **dospěl orgán územního plánování dle § 96b odst. 3 stavebního zákona k závěru, že výše uvedený stavební záměr**

**j e p ř í p u s t n ý .**

### **Odůvodnění**

Orgán územního plánování obdržel dne 18. 10. 2023 oznámení o podané žádosti o vydání závazného stanoviska ke shora uvedenému záměru. Podání učinilo Město Krnov, IČ 00296139, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov, v zastoupení: VIAT, s.r.o., IČ 05705398, Lidická 700/19, 602 00 Brno.

K žádosti byla doložena:

-plná moc k zastupování,  
-dokumentace pro vydání rozhodnutí pro vydání společného povolení (podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů - §1d, dokumentace zpracovaná podle druhu stavby dle přílohy č. 8, č. 9, č. 10, nebo č. 11).

Orgán územního plánování v souladu s ustanovením § 96b, odst. 1 stavebního zákona nejdříve prověřoval následující:

- a) zda se jedná o záměr, který je změnou v území;
- b) zda se jedná o záměr, pro který se vydává závazné stanovisko.

**Ad a)** Byl předložen záměr, jehož předmětem je návrh na umístění parkovací plochy, tj. umístění nové stavby v území, což je změnou v území ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1, písm. a) stavebního zákona.

**Ad b)** Ustanovení § 96b, odst. 1 stavebního zákona stanovuje, ve kterých případech se závazné stanovisko podle § 96b nevydává; orgán ÚP ověřil, že v případě posuzovaného záměru se nejedná o případ, kdy se závazné stanovisko nevydává, a proto celý záměr posoudil a vydal k němu závazné stanovisko.

Kromě obsahu žádosti a projektové dokumentace, byly pro posouzení záměru využity tyto další podklady:

- Politika územního rozvoje České republiky schválená usnesením vlády České republiky č. 929 ze dne 20. 07. 2009, ve znění pozdějších aktualizací č. 1, č. 2, č. 3, č. 5, č. 4 a č. 6 (dále jen „PÚR“).
- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané usnesením Zastupitelstva kraje č. 16/1426 dne 22. 12. 2010, které nabyly účinnosti dne 04. 02. 2011, ve znění pozdějších aktualizací č. 1, č. 3., č. 4, č. 5, č. 2a, č. 2b a č. 7 (dále jen „ZÚR“).
- Územní plán Krnov, který nabyl účinnosti dne 8. 6. 2010, ve znění jeho pozdějších změn č. 1 až č. 7 (dále jen „ÚP“).

Orgán ÚP přezkoumal celý záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv s těmito závěry:

#### Posouzení souladu záměru s PÚR:

Z platné PÚR nevyplývají pro předmětný záměr ani pro jím dotčené území žádné podmínky ani požadavky. Proto se orgán územního plánování dalším posouzením záměru v tomto smyslu nezabýval.

#### Posouzení souladu záměru se ZÚR:

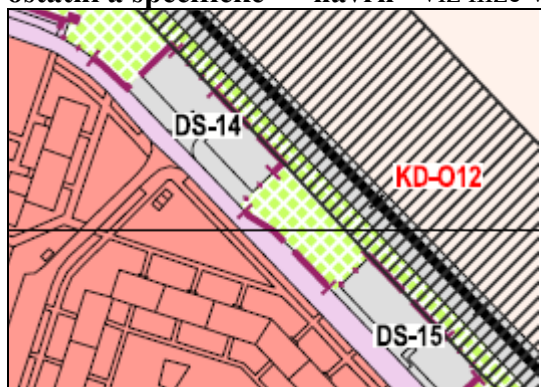
Územní plán Krnov je v souladu se ZÚR ve znění po vydání Aktualizace č. 1.

Orgán ÚP proto posoudil v rozsahu správního obvodu Města Krnova soulad záměru s aktualizacemi č. 3., č. 4, č. 5, č. 2a, č. 2b a č. 7 ZÚR a na základě posouzení zjistil, že tyto aktualizace se netýkají území dotčeného záměrem ani záměru samotného.

Orgán ÚP konstatoval, že u posuzovaného záměru nebyl shledán rozpor se ZÚR.

#### Posouzení souladu záměru s ÚP:

**Pozemky parc. č. 2904/3 a 2904/4, k.ú. Opavské Předměstí** se dle platného ÚP Krnov nacházejí v zastavěném území, v ploše stabilizované „DS – silniční dopravy“, **pozemek parc. č. 2903, k.ú. Opavské Předměstí** se dle platného ÚP Krnov nachází v zastavěném území, v ploše stabilizované „P – veřejných prostranství“, **pozemek parc. č. 2994, k.ú. Opavské Předměstí** se dle platného ÚP Krnov nachází v zastavěném území, v ploše stabilizované „BH-13 – bydlení hromadného“ a **pozemek parc. č. 2904/1, k.ú. Opavské Předměstí** se dle platného ÚP Krnov nachází v nezastavěném území, v ploše „ZX-0 – zeleně ostatní a specifické“ – návrh - viz níže vložený výřez Hlavního výkresu:



STABILIZOVANÝ STAV      NÁVRH ZMĚN  
ZASTAVITELNÉ PLOCHY      PLOCHY PŘESTAVBY

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

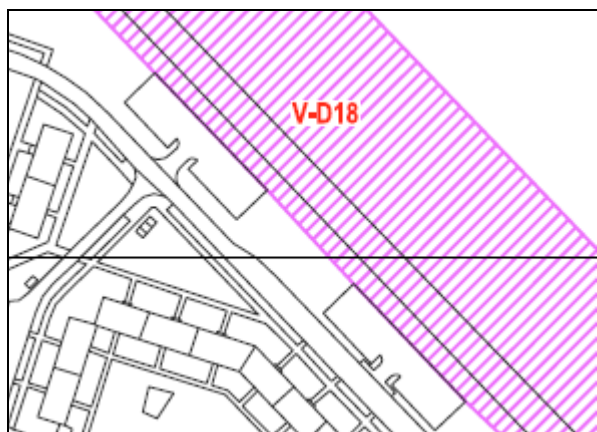
BH..			PLOCHY BYDLENÍ HROMADNÉHO (BH)
DS..	DS-Z..	DS-P..	PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY (DS)
P..	P-Z..		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (P)
STAV	NÁVRH		
ZX..	ZX-O..		PLOCHY ZELENĚ OSTATNÍ A SPECIFICKÉ (ZX)
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 01/2019

#### PODMÍNKY A POŽADAVKY K AKCEPTACI V ÚZEMÍ

KD-O12..      KORIDORY PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU (KD)

Pozemek parc. č. 2904/1, k.ú. Opavské Předměstí se dotýká jihozápadní hranice koridoru pro dopravní infrastrukturu s označením KD-O12, v rámci něhož je řešena veřejně prospěšné stavba (VPS) V-D18 „Optimalizace a elektrizace celostátní železniční tratě č.

**310 v úseku Opava - východ – Krnov“ (záměr ZÚR MSK) - viz níže vložený výřez Výkresu VPS, opatření a asanací:**



**VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ**



PLOCHY / KORIDORY PRO STAVBY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Umístění výše uvedeného stavebního záměru se dotýká jihozápadní hranice vymezeného koridoru, proto orgán ÚP konstatoval, že nedojde ke znemožnění realizace VPS, pro kterou je koridor vymezen.

Dále pro využití plochy „P – veřejných prostranství“ - stanovuje ÚP Krnov následující podmínky:

	Význam využití ploch - stabilizovaný stav	Plochy veřejných prostranství
P P-1-P-14	<b>Podmínky pro využití ploch:</b>	
	<b>1. převažující účel využití (hlavní využití)</b>	
	→ ulice, chodníky, veřejná zeleň a další prostory přístupné každému bez omezení	
	<b>2. přípustné využití:</b>	
	→ umístění technické infrastruktury → dopravní infrastruktura nezbytná k zajištění dopravní obsluhy území (silnice, místní komunikace, parkoviště pro os. automobily, cyklistické stezky, chodníky, manipulační plochy apod. včetně souvisejících staveb - lávky, mosty, odvodnění apod.) → rozptylové plochy před objekty občanské vybavenosti, → veřejně přístupná zeleň, zpevněné terasy, opěrné zdi, parková schodiště apod. pokud v bodě 3 a 4 této tabulky není stanoveno jinak	
	<b>3. nepřípustné využití:</b>	
	→ stavby a činnosti neslučitelné s hlavním využitím	
	<b>4. podmíněně přípustné využití:</b>	
	→ umístění mobiliáře, pokud jeho situování bude účelné a nesníží užitnou hodnotu prostranství → akceptovat vymezené koridory KD-O., KT-O. a KW-O. pokud překrývají vymezené plochy veřejných prostranství	
	<b>5. podmínky prostorového uspořádání včetně zákl. podmínek ochrany krajinného rázu:</b>	
	→ výšková hladina zástavby se stanovuje max. 3m nad okolním terénem	

Orgán ÚP konstatoval, že umístění výše uvedeného záměru je navrženo v ploše „P - veřejných prostranství“ a odpovídá přípustnému využití této plochy.



Dále pro využití plochy „DS – silniční doprava“ - stanovuje ÚP Krnov následující podmínky:

DS-1-15	Význam využití ploch - stabilizovaný stav	Plochy silniční dopravy
	<b>Podmínky pro využití ploch:</b>	
	<b>1. převažující účel využití (hlavní využití)</b>	
	→ stavby a zařízení pro silniční dopravu	
	<b>2. přípustné využití:</b>	
	→ parkování vozidel ve vícepodlažních parkovacích domech (v ploše DS-11), do doby realizace vícepodlažních stání akceptovat zpevněné stání na terénu	
	→ odbavování autobusové dopravy (kryté zastávky a nástupiště, čekárny, prodej jízdenek apod.)	
	→ služby pro motoristy - čerpací stanice PHM, myčky aut (pouze v DS-6)	
	pokud v bodě 3 a 4 této tabulky není stanoveno jinak	
	<b>3. nepřipustné využití:</b>	
	→ stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru	
	→ stavby a činnosti neslučitelné s hlavním využitím, zejména:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• stavby pro bydlení</li> <li>• stavby pro občanské vybavení</li> <li>• stavby pro rekreaci</li> <li>• stavby pro smíšenou zástavbu</li> <li>• stavby pro výrobu a skladování</li> </ul>	
	→ garáže a plochy pro odstavování nákladních vozidel	
	<b>4. podmíněně přípustné využití:</b>	
	→ v ploše DS-4 akceptovat koridor KD-012	
	→ v ploše DS-6 akceptovat koridor KD-08	
	→ v ploše DS-8 akceptovat koridor KD-02	
	→ v ploše DS-14 a DS-15 akceptovat aktivní zónu stanoveného záplavového území	
	<b>5. podmínky prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu:</b>	
	→ v případě přestavby plochy DS-11 na patrová parkoviště a garážová stání se stanovuje výšková hladina zástavby max. 8m nad okolním terénem	

Orgán ÚP konstatoval, že návrh na umístění nové parkovací plochy - tj. stavby pro silniční dopravu, je navrženo v ploše „DS – silniční doprava“ a odpovídá hlavnímu využití této plochy.

Pro posouzení navrženého umístění stavby v nezastavěném území orgán ÚP vycházel z koncepce uspořádání krajiny, pro kterou stanovuje ÚP obecné podmínky v textové části v kapitole - viz výřezy z textové části ÚP:

**I.A.5. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODNĚMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ A PODOBNĚ**

konkrétně v článku:

### **I.A.5.1. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití a stanovení podmínek pro změny v jejich využití**

v bodu:

#### **8. Stanovení podmínek pro provádění změn v nezastavěném území:**

##### **8.1. V nezastavěném území se přípouští:**

- 8.1.2. povolování staveb, zařízení, a jiných opatření pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, včetně realizace přípojek a účelových komunikací. Při návrhu změn v situování zejména liniových vedení technické infrastruktury nadmístního významu v nezastavěném území přednostně využívat k tomuto účelu vymezené koridory, popř. sdružovat vedení a minimalizovat tak další fragmentaci krajiny. Pokud se v rámci zpracování podrobné dokumentace, nebo územního řízení prokáže nemožnost realizace stavby v rámci vymezených koridorů pro dopravní stavby ozn. KD-O.. v plném rozsahu, přípouští se z důvodu mimořádně stísněných podmínek realizace části stavby (popř. části staveb souvisejících se stavbou hlavní - např. část přeložky inženýrských sítí, přesah násypu zemního tělesa, část přeložky účelové komunikace apod.) mimo vymezený koridor (chápe se min. přesah do ploch s rozdílným způsobem využití sousedících s plochou vymezeného koridoru) za podmínky, že nebudou dotčeny zájmy ochrany přírody;

Z výše uvedeného vyplývá, že umístění nové parkovací plochy – tj. stavby pro veřejnou dopravní infrastrukturu v nezastavěném území se přípouští.

Na základě výše uvedených skutečností byl záměr posouzen jako přípustný dle platného ÚP Krnov.

**Posouzení souladu záměru s cíli a úkoly územního plánování (§ 18 a §19 stavebního zákona):**

Orgán územního plánování u daného záměru neshledal možný rozpor s cíli a úkoly územního plánování formulovanými v ustanoveních § 18 a § 19 stavebního zákona, zejména neshledal rozpor mezi soukromými a veřejnými zájmy v území, neshledal žádné problémy nebo rizika spojená s realizací záměru s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, veřejnou infrastrukturu apod.

**Orgán ÚP posoudil předložený záměr komplexně, ve všech posuzovaných souvislostech a jejich vzájemných vztazích a v závěru posouzení konstatoval, že záměr je přípustný.**

Toto závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání koordinovaného závazného stanoviska MÚ Krnov, jehož je součástí. (kalm)

**3/ Dotčený orgán na úseku vodního hospodářství (zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů)**

### **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

#### **Závazná část**

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen vodoprávní úřad), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), a vzhledem

k tomu, že mohou být dotčeny zájmy podle vodního zákona, vydává v souladu s ustanovením § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a v souladu s ustanovením **§ 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona souhlas vodoprávního úřadu ke stavbě nazvané „Parkovací stání na pozemku p.č. 2904/1, v k.ú. Opavské Předměstí“, umístěné na pozemcích parc. č. 2904/1, 2904/3, 2903, 2904/4, 2994, k.ú. Opavské Předměstí, pro účely společného povolení.**

Žadatelem je právnická osoba Město Krnov, IČ: 00296139, Hlavní nám. 96/1, 794 01 Krnov.

Údaje o místě předmětu:	
Název stavby	„Parkovací stání na pozemku p.č. 2904/1, v k.ú. Opavské Předměstí“
Název kraje	Moravskoslezský
Název obce	Krnov
Název katastrálního území	Opavské Předměstí
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 2904/1, 2904/3, 2903, 2904/4, 2994
Jméno vodního toku (IDVT)	bezejmenný tok (10210212)
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	2-02-01-0600-0-00 - Opava
Hydrogeologický rajón	6611 - Kulm Nížkého Jeseníku v povodí Odry
Přímé určení polohy (souřadnicemi určenými v S-JTSK)	x: 1 070 005; y: 508 080
Název a kód vodního útvaru	Opava od Opavice po Pilšský potok včetně (HOD 0290)

Předmětem projektové dokumentace je návrh rozšíření stávající parkovací plochy podél ulice u SPC H a G v Krnově, chodník, veřejné osvětlení a přístupová komunikace umístěná v aktivní zóně záplavového území vodního toku Opava.

### Odůvodnění

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, obdržel dne 16.10.2023 žádost právnické osoby Město Krnov, IČ: 00296139, Hlavní nám. 96/1, 794 01 Krnov, která je zastoupena na základě plné moci právnickou osobou VIAT, s.r.o., IČ: 05705398, Lidická 700/19, 602 00 Brno, o vydání koordinovaného stanoviska pro společné povolení stavby nazvané „**Parkovací stání na pozemku p.č. 2904/1, v k.ú. Opavské Předměstí**“, umístěné na pozemcích parc. č. 2904/1, 2904/3, 2903, 2904/4, 2994, k.ú. Opavské Předměstí.

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace z října roku 2022, kterou zpracovala společnost VIAT, s.r.o., IČ: 05705398, Lidická 700/19, 602 00 Brno, zodpovědný projektant Ing. Petr Guňka, ČKAIT 1103866.

Předmětem projektové dokumentace je návrh rozšíření stávající parkovací plochy podél ulice u SPC H a G v Krnově, chodník, veřejné osvětlení a přístupová komunikace umístěná v aktivní zóně záplavového území vodního toku Opava.

Městský úřad Krnov, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), přezkoumal předloženou žádost z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem. Stavba se nachází v aktivní zóně záplavového území vodního toku Opava, které bylo stanoveno Krajským úřadem Moravskoslezského kraje dne 27.08.2014 s č.j. MSK 86875/2014. V předloženém stanovisku společnosti Povodí Odry, státní podnik, ze dne 21.10.2022 s č.j. POD/19231/2022 uvádí správce povodí, že z hlediska správce povodí nemá k záměru dalších připomínek a jeho realizace je z hlediska odtokových



poměrů možná. Správce povodí posoudil vliv záměru na stav a potenciál útvarů povrchových vod a na stav útvarů podzemních vod podle "Metodického pokynu k posouzení možnosti vlivu záměru na stav dotčených vodních útvarů, MZe a MŽP, 02/2018". Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého potenciálu. Dále správce povodí uvádí, že záměr je v souladu s Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Odry.

Vzhledem ke skutečnosti, že se stavba nachází v aktivní zóně záplavového území vodního toku Opava, přezkoumal vodoprávní úřad záměr s ohledem na omezení v záplavových územích stanovených v § 67 vodního zákona. Záměr byl posouzen jako stavba nezbytné dopravní infrastruktury, která je přípustná i v aktivní zóně, záměr má vzhledem ke svému charakteru minimální vliv na povodňové průtoky.

Stavba se nachází mimo ochranná pásma vodních zdrojů, záměr se nenachází na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků.

Vodoprávní úřad přezkoumal záměr z pohledu požadavků uvedených v § 5 odst. 3 vodního zákona a zjistil, že stavba nevyžaduje zásobování vodou ani neprodukuje odpadní vody. Srážkové vody budou přes mezery v distanční dlažbě volně zasakovat do podkladních vrstev.

Vodoprávní úřad, jako dotčený orgán na základě ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona, protože jsou dotčeny zájmy podle vodního zákona, prostudoval dokumentaci doloženou k žádosti pro společné povolení a dospěl k závěru, že navržená stavba je v souladu se zájmy chráněnými vodním zákonem. Posouzením záměru dle § 23a vodního zákona vodoprávní úřad dospěl rovněž k závěru, že vzhledem k jeho charakteru, rozsahu a lokalizaci lze předpokládat, že nedojde ke zhoršení stavu útvarů povrchových a podzemních vod a ani nebude ohroženo dosažení dobrého stavu vod v těchto vodních útvarů v budoucnu. Na základě této skutečnosti vydal vodoprávní úřad souhlas pro účely společného povolení.

Vydat rozhodnutí nebo učinit jiný úkon při postupu podle stavebního zákona při umístění, povolování, užívání a odstraňování staveb lze v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 96a stavebního zákona, pouze na základě tohoto závazného stanoviska, neboť mohou být dotčeny zájmy podle vodního zákona. (rezn)

#### **Odůvodnění koordinovaného závazného stanoviska k části A):**

Městský úřad Krnov posoudil předloženou dokumentaci ke společnému územnímu souhlasu a souhlasu s ohlášením stavby podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě kterých je příslušný k vydávání závazných stanovisek. Závazné stanovisko vydal:

- 1/ dotčený orgán na úseku ochrany přírody;
- 2/ dotčený orgán územního plánování;
- 3/ dotčený orgán na úseku vodního hospodářství.

Závazné stanovisko orgánu ochrany přírody ve výrocích I. a IV. konstatuje, že zájmy chráněné zákonem nejsou dotčeny, ve výroku II. vydává souhlasné stanovisko a ve výroku III. stanovuje **opatření** na zmírnění negativních vlivů záměru na dřeviny druh javor mléč (*Acer platanoides*), rostoucí na p.č. 2904/1 v k.ú. Opavské Předměstí, v blízkosti realizace záměru a stanovuje **podmínky** 1 až 5 pro realizaci záměru v blízkosti dřevin.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu územního plánování je souhlasné bez podmínek; závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku vodního hospodářství je souhlasné a bez podmínek.

Odbor výstavby a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování, jako koordinátor závazných stanovisek zahrnujících požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů v kompetenci Městského úřadu Krnov, závazná stanoviska dotčených orgánů zkoordinoval a v návaznosti na skutečnost, že závazné stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny stanovilo opatření a podmínky pro ochranu dřevin při realizaci stavby, vydal k posuzovanému záměru souhlasné koordinované závazné stanovisko s podmínkami.

## **B/ sdělení**

### **1/ Dotčený orgán ochrany zemědělského půdního fondu (zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů)**

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu, podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v rámci žádosti o koordinované závazné stanovisko pro účely společného povolení stavby nazvané „**Parkovací stání na pozemku p.č. 2904/1, v k.ú. Opavské Předměstí**“ (dále jen „záměr“), umístované na pozemcích parc. č. 2904/1, 2904/3, 2903, 2904/4, 2994 vše v k. ú. Opavské Předměstí, sděluje, že **nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ZPF**, neboť záměrem dotčené pozemky nejsou podle § 1 odst. 2 a 3 zákona o ochraně ZPF součástí zemědělského půdního fondu. (wein)

### **2/ Dotčený orgán státní správy na úseku ochrany ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší)**

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, jako věcně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), **sděluje**, v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), že posoudil předloženou žádost ze dne 16.10.2023 a PD z data: 10/2022, zakázka číslo: LV 04/22, zpracovatele: VIAT, s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno, Veveří, IČ: 05705398, zodpovědný projektant: Ing. Petr Guňka, ČKAIT 1103866, a zjistil, že součástí akce „**Parkovací stání na pozemku p.č. 2904/1, v k.ú. Opavské Předměstí**“ umístěné na pozemcích parc. č. 2904/1, 2904/3, 2903, 2904/4 a 2994 v k.ú. Opavské Předměstí, stavebníka a investora: Město Krnov, IČ: 00296139, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov, Pod Bezručovým vrchem, není umístění a provedení stavby stacionárního zdroje ve smyslu zákona o ochraně ovzduší, není tedy nutné vydání závazného stanoviska dle § 11 odst. 3 tohoto zákona, neboť zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší nejsou, ve smyslu § 136 odst. 1 písm. b) správního řádu, dotčeny.

Orgán ochrany ovzduší konstatuje, že dle předložené PD zpracovatele budou při realizaci stavby dodržována opatření k omezování prašnosti, která jsou obsažena v dokumentu „Podpůrná opatření k omezení znečištění ovzduší z ostatních zdrojů“ z ledna 2021, vydaném k aktualizovanému Programu zlepšování kvality ovzduší zóna Moravskoslezsko CZ08Z:

Aktualizace 2020, vyhlášeném dne 24. 11. 2020, kdy vyšlo ve Věstníku MŽP (ROČNÍK XXX – listopad 2020 – ČÁSTKA 9, č. j. MŽP/2020/130/994) Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP, v souladu s § 9 odst. 1 zákona o ochraně ovzduší. (vagj)

### **3/ Dotčený orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství (zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech)**

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen „městský úřad“), jako místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a věcně příslušný orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství na základě ustanovení § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění zákona č. 261/2021 Sb. (dále jen „zákon o odpadech“), **sděluje**, v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), že dle § 146 odst. 3 zákona o odpadech, **ke společnému povolení stavby** nazvané „**Parkovací stání na pozemku p.č. 2904/1, v k.ú. Opavské Předměstí**“ umístěné na pozemcích parc. č. 2904/1, 2904/3, 2903, 2904/4 a 2994 v k.ú. Opavské Předměstí, **se závazné stanovisko ani vyjádření z hlediska nakládání s odpady ve smyslu zákona o odpadech nevydává**, neboť nejsou splněny zákonné podmínky pro jejich vydání a městský úřad, dle § 136 odst. 1 písm. b) správního řádu, není dotčeným správním orgánem k jeho vydání.

Městský úřad upozorňuje na plnění obecných povinností při nakládání s odpady uvedených v § 13 odst. 1 zákona o odpadech a plnění povinností původců odpadů uvedených v § 15 zákona o odpadech.

Dále městský úřad upozorňuje například na znění § 3, Odpadové hospodářství a jeho hierarchie, § 12, Předcházení vzniku odpadů, a § 94, Průběžná evidence a ohlašování, zákona o odpadech, které jsou povinni původci odpadů při nakládání s odpady dodržovat.

Městský úřad zdůrazňuje, že výkopek, který nebude využit na místě stavby a stane se odpadem nebo vedlejším produktem, musí plnit podmínky uvedené v příloze č. 4 a kritéria uvedená v příloze č. 5 dle § 6 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, která je v platnosti od 7.8.2021, neboť dle § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech se zákon o odpadech nevztahuje jen na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

Městský úřad poznamenává, že dle § 14 odst. 1 vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), ve znění vyhlášky č. 445/2022 Sb., se odpady do 31. prosince 2023 zařazují ke druhu odpadu podle vyhlášky č. 93/2016 Sb., o katalogu odpadů, ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti zákona o odpadech. V roce 2024 se místo poddruhu odpadu zařazuje odpad do příslušného druhu odpadu. Zařízení určené pro nakládání s odpady nebo obchodník, kteří mohou přebírat poddruh odpadu, mohou v roce 2024 přebírat odpovídající druh odpadu. (vagj)

### **4/ Dotčený orgán státní správy myslivosti (zákon č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů)**

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán, a to orgán státní správy myslivosti, podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 3 odst. 12 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně



souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve spojení s § 12 odst. 14 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, podle § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o myslivosti“), posoudil předloženou žádost ze dne 18. 10. 2023 a PD k akci „**Parkovací stání na pozemku p.č. 2904/1, v k.ú. Opavské Předměstí**“ a dospěl k závěru, že není dotčeným orgánem státní správy podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, příslušným k vydání závazného stanoviska. Zdejší orgán státní správy myslivosti po prostudování zjistil, že shora uvedený záměr je realizován na nehonebních pozemcích uvedených v ust. § 2 písm. f) zákona o myslivosti a tudíž se nedotýká honiteb a životních podmínek zvěře ve smyslu § 67 zákona o myslivosti a z tohoto důvodu **nej**sou záměrem zájmy chráněné zákonem o myslivosti **dotčeny**. (salv)

#### **5/ Dotčený orgán státní správy lesů (zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů)**

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen „městský úřad“), jako věcně příslušný orgán státní správy lesů, podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle § 47 odst. 1 písm. a), § 48 odst. 3 a § 58a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), posoudil předloženou žádost o koordinované stanovisko pro účely **společného povolení** záměru nazvaného „**Parkovací stání na pozemku p.č. 2904/1, v k.ú. Opavské Předměstí**“, umístěného na pozemcích parc. č. 2904/1, 2904/3, 2903, 2904/4, 2994 v k. ú. Opavské Předměstí (dále jen „záměr“) a zjistil, že **zájmy chráněné lesním zákonem nej**sou **dotčeny**, neboť záměrem dotčený pozemek není dle § 3 lesního zákona určený k plnění funkcí lesa a záměr není ani na pozemku ve vzdálenosti do 50 m od hranice lesa. (kade)

#### **6/ Dotčený orgán na úseku silničního hospodářství (zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů)**

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. a), c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako silniční správní úřad silnic II., III. třídy, místních a veřejných účelových komunikací, příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a), odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“),

po posouzení dokumentace pro společné povolení stavby: „**Parkovací stání na pozemku p. č. 2904/1, v k. ú. Opavské Předměstí**“ na pozemcích parc. č. 2904/1, 2904/3, 2903, 2904/4 a 2994 vše v k. ú. Opavské Předměstí, sděluje:

Ke stavbě: „Parkovací stání na pozemku p. č. 2904/1, v k. ú. Opavské Předměstí“ zdejší silniční správní úřad vykonává současně působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních a veřejných účelových komunikací, a je příslušný k povolení nové stavby parkoviště. Silniční správní úřad nemá zmocnění pro vydání závazného stanoviska podle zákona o pozemních komunikacích.

Z projektové dokumentace vyplývá, že:

- Silnice II. a III. třídy nevedou v prostoru stavby.
- Stavba je členěna na následující stavební objekty: SO 101 Parkovací plocha.

- Součástí SO 101 Parkovací plocha je nová komunikace šířky 6,00 m, parkovací plocha se 37 parkovacími stáními, přístupový chodník a veřejné osvětlení.
- Nová parkovací plocha bude umístěna mezi 2 stávajícími parkovišti – stavbou dojde k propojení a rozšíření stávajících dvou parkovacích ploch na pozemcích parc. č. 2904/3 a 2904/4 v k. ú. Opavské Předměstí. Dle projektové dokumentace stavby příjezd na nové parkoviště na parc. č. 2904/1 nevyžaduje nové komunikační připojení na místní komunikaci na parc. č. 2903 vše v k. ú. Opavské Předměstí, neboť vjezd na nové parkoviště bude umožněn ze dvou stávajících vjezdů z místní komunikace na pozemku parc. č. 2903 v k. ú. Opavské Předměstí.
- Stavbou dojde k dotčení místní komunikace na pozemku parc. č. 2903 (v pasportu místních komunikací označena jako 32c) v k. ú. Opavské Předměstí napojením nového přístupového chodníku šířky 1,6 m z betonové dlažby tl. 60 mm (200 x 200 mm) umístěného na pozemcích parc. č. 2903, 2904/1 a 2994 v k. ú. Opavské Předměstí.
- Dotčení veřejných účelových komunikací z dokumentace stavby nevyplývá.
- Stavba nevyžaduje povolení zvláštního užívání, neboť umístění veřejného osvětlení nevyžaduje povolení dle ustanovení § 25 odst. 12 zákona o pozemních komunikacích.

V řízení nejsme dotčeným orgánem.

#### Upozornění:

Obecně technické požadavky na pozemní komunikace jsou uvedeny v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah a obsah projektové dokumentace pro společné povolení je stanoven v příloze č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Umístění přechodného dopravního značení a zařízení na místní komunikaci a na veřejně přístupné účelové komunikace v souvislosti s realizací stavby „Parkovací stání na pozemku p. č. 2904/1, v k. ú. Opavské Předměstí“ je možné pouze po předchozím stanovení. K vydání stanovení místní úpravy provozu je příslušný Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, na základě žádosti zhotovitele stavby. (vonc)

#### **7/ Dotčený orgán na úseku státní památkové péče (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění platných předpisů)**

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí jako orgán státní památkové péče podle § 29 odst. 1 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) obdržel dne 18.10.2023 Oznámení o obdržení žádosti o koordinované stanovisko MěÚ Krnov k záměru nazvanému „**Parkovací stání na pozemku p.č. 2904/1, v k.ú. Opavské Předměstí**“, které má být podkladem pro společné povolení stavby.

Žadatel: Město Krnov, IČ 00296139, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov, v zastoupení: VIAT, s.r.o., IČ 05 705 398, Lidická 700/19, 602 00 Brno.

Předmětem projektové dokumentace je návrh rozšíření stávající parkovací plochy podél ulice SPC H. Stávající plocha je nezpevněná a zatravněná. Parkoviště bude umístěno na ploše mezi stávajícími parkovišti. Celkem je navrženo 37 kolmých parkovacích stání, z toho 2 stání budou vyhrazena pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Povrch bude vytvořen z betonové dlažby s distančními nálisky vymezující spáry, u vyhrazených stání bude použita speciální vsakovací dlažba. Součástí nového parkoviště je nová komunikace a přístupový chodník.

Umístění stavby: parc. č. 2904/1, 2904/3, 2903, 2904/4, 2994, k.ú. Opavské Předměstí.  
Po prostudování předložených podkladů sdělujeme, že předmětným záměrem **nejsou dotčeny** veřejné zájmy státní památkové péče chráněné památkovým zákonem. (zilk)

**Ing. Iveta Laštůvková**

Vedoucí oddělení úřadu územního plánování

Příloha:

- příloha č. 1) k závaznému stanovisku orgánu ochrany přírody a krajiny - číselné označení 10ks dřevin v mapě katastru nemovitostí, které musí být chráněny při realizaci stavby
- příloha č. 2) výkres C.3 Koordinační situace

Doručí se:

- adresát (do datové schránky)

Na vědomí:

- MÚ Krnov, OVŽP, odd. ÚÚP (kalm)
- MÚ Krnov, OVŽP, odd. ZIP (rezn)